

“Wohnen in Geborgenheit”

“ Soviel Freiheit wie möglich, soviel Hilfe wie nötig “



Sozialprojekt Elbtalkreis gemeinnützige Betriebsträgergesellschaft mbH

Seniorenwohnanlage “Haus am Stadtpark”

Radebeul, Harmoniestraße 18

Telefon 0351 8388851



“Wohnen in Geborgenheit”, eine Form des „Betreuten Wohnens“ ist die Verknüpfung von individuellem Wohnen mit einem gleichzeitigen Angebot von Hilfs-, Betreuungs- und Pflegeleistungen. Es ermöglicht auch bei Nachlassen der persönlichen Leistungsfähigkeit eine selbständige Lebensführung in einer eigenen Wohnung. Dabei gilt selbständiges Wohnen als oberstes Ziel. Die Wohnanlage bietet für Senioren und auch Behinderte **21 Wohnungen** von 36 - 56 m² in altersgerechter und rollstuhlgeeigneter Ausführung, in der Regel als Zweiraumwohnung. Die Wohnungen sind barrierefrei. Das Haus verfügt über einen behindertengerechten Aufzug. Einige Wohnungen haben Balkon oder Terrasse (im EG), sind mit Kabelfernsehen sowie Telefonanschluss mit Hausnotrufgerät ausgestattet. Zu jeder Wohnung gehört eine Kellerbox. Außerdem gibt es eine Begegnungsstätte, ein Wohlfühlbad, einen Wäscheplatz, Fahrzeugstellplätze und gemütliche Außensitzflächen.

Betreuungsregelangebot

(Im Betreuungsvertrag geregelt)

- Regelmäßige Veranstaltungen und Angebote für Freizeit und Gemeinschaftsleben (Begegnungsstätte)
- das Personal berät und hilft bei sozialen Fragen und persönlichen Problemen des Alltags
- Hausnotruf mit 24 Stunden Bereitschaftsdienst
- Vermittlung von medizinischen und sozialpflegerischen Leistungen
- Nutzung des Wohlfühlbades auf Wunsch (1x wöchentlich)
- Kleinreparaturservice

Zusatzangebote

(nach Bedarf frei wählbar und entsprechend des Umfang nach jeweils gültiger Preisliste abgerechnet)

- Pflege
- Hilfe beim Einkauf
- Hausmeisterdienste
- täglicher Mittagstisch (außer am Wochenende, dafür Essen auf Rädern)
- Wäschereinigung
- hauswirtschaftliche Hilfe

Weitere Angebote richten sich nach Bedarf

Kosten (Stand 01.06.2018)

1. Mietvertrag

- Mietkosten **ab** 8,60 € pro m² Kaltmiete
- Betriebskosten (verbrauchsabhängig) ca. 2,60 € pro m²)

2. Betreuungsvertrag

- Betreuungspauschale pro Monat 1. Person 144,00 € zzgl.
2. Person € 72,-

Die Gesamtkosten liegen zum Beispiel
bei einer Wohnung von 45 m² bei ca. 648,00 €.

Anfragen und Anträge über Wohnanlage &
Geschäftsstelle: Körnerweg 3, 01445 Radebeul (Tel. 0351 / 8 97 22 26/28)
Sprechzeiten Dienstag 9.00 - 17.00 Uhr oder nach Vereinbarung